

群馬県庁生活協同組合の皆様へ

2/7 土 8日 14 土 15 日

10:00-17:00

価格改定！

パークナードテラス 高崎倉賀野町／建売分譲(2棟)

要予約

平屋・2階建 建売販売会 開催！

OPEN
HOUSE

子育てに優しい街並み
移住者も生活しやすい利便性の高いエリア



No.5: 建物坪数 約27.68坪



No.3: 建物坪数 約32.56坪

旧価格／5,680万円 (税込)

Down

190万

平屋

新価格／5,490万円 (税込)

Down

290万

2階建

旧価格／5,280万円 (税込)

290万

新価格／4,990万円 (税込)

【旧価格公表日/2025年7月5日】【新価格公表日/2026年1月24日】

住所：高崎市倉賀野町6347付近

詳細図



■「パークナードテラス高崎倉賀野」分譲地全体概要

●所在地/群馬県高崎市倉賀野町6347-4(3号地)/倉賀野町6347-6(5号地) ●交通/JR高崎線「倉賀野駅」より徒歩13分～15分(約990～1,020m)、ぐるりんバス「倉賀野中学校」バス停下車・徒歩5分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種中高層住居専用地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画/5区画 ●販売区画数/3区画 ■分譲種別/建売住宅 ●3号地: 土地面積/185.87m²(約56.22坪) 5号地: 243.22m²(約73.57坪) ●建物面積/3号地: 107.68m²(約32.56坪) 5号地: 91.51m²(約27.68坪) ●3号地: 販売価格/4,990万円/5号地: 販売価格5,490万円 ●幅員/南北6.0m、東西南北6.0m、北側5.0mアスファルト舗装 ●私道負担/なし ●設備/公営水道、本下水 ●諸費用等/水道加入料/口径20mmの場合88,000円(税込)※検査手数料別途要 ●教育施設/高崎市立倉賀野小学校(約860～890m)、高崎市立倉賀野中学校(約820～850m) ●土地の権利形態/所有権 ●取引形態/売主/パナソニックホームズ北関東株式会社(本社/栃木県宇都宮市平出町4067番地3) ☎ 028-660-8800 建設業許可/国土交通大臣(特-3)第19040号 宅地建物取引業登録/国土交通大臣(7)第5156号(公社)栃木県宅地建物取引業協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟事業者 ●建築確認番号/3号地第ERI-25011779号(令和7年4月21日付) 5号地第ERI-25012066号(令和7年4月23日付) ●建物完成/2025年9月上旬完成 ●入居時期/即入居可 ●建物構造/軽量鉄骨(パネル工法) ●広告有効期限/令和8年2月28日(土)※上記物件概要は令和8年1月24日(土)現在のもので先着順受付につき、お申し込み済みの際はご容赦ください。※本件土地売買は、契約締結後3ヶ月以内に売主と住宅の建築請負契約をしていただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額無利息にて返還いたします。但し、印紙代についてはご負担いただきます。

【ご来場記念品】

※ 寒い日に嬉しい
あったかグッズ



※お1組様1回限り



＼さらに今なら／

Amazonギフトカード
8,000円分 プレゼント！

事前に来場予約を
お願い致します。



①ご来場予約で
5,000円分

②次回イベント参加で
3,000円分

※新規来場の方に限ります。
※お1組様1回限りです。



パークナードテラス 高崎下中居町／建売分譲

群馬県庁生活協同組合の皆様へ

価格改定！

教育環境・商業施設も充実
子育て世代に優しい
落ち着いた住環境

【旧価格公表日/2025年5月19日】

【新価格公表日/2026年1月24日】



建物坪数 約33.34坪

Down
旧価格／5,780万円（税込）
↓290万
新価格／5,490万円（税込）

2/ 7 土 8 日 14 土 15 日 10:00-17:00

建売販売会 開催！

要予約

JR「高崎」駅へ アクセス スムーズ！！

残り 1 区画

住所：高崎市下中居町429番4



Present

事前来場予約特典

さらに今なら

Amazonギフトカード

来場予約は
こちらから

8,000円分
プレゼント！



①ご来場予約で

5,000円分

②次回イベント参加で

3,000円分

※新規来場の方に限ります。
※お1組様1回限りです。

万一の地震による建て替えを保護

地震あんしん保証

最長35年保証

メンテナンスを軽減し、
美しさが続く

光触媒タイル外壁

省エネ・エコ

地球環境にも配慮

太陽光発電搭載

地熱利用

エコナビ換気システム

HEPA +



■「パークナードテラス高崎下中居町」分譲地全体概要

●所在地/群馬県高崎市下中居町429番4 ●交通/上越新幹線高崎駅より徒歩35分～36分、ぐるりんバス「下中居町東」バス停下車・徒歩1分、高崎線高崎駅より徒歩35分～36分 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居地域 ●都市計画/市街化区域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●総区画/5区画 ●販売区画数/1区画 ●土地面積/174.53m² (約52.79坪) ●建物面積/110.25m² (33.34坪) ●販売価格/5,490万円 ●幅員西側6.0m、アスファルト舗装 ●私道負担/なし ●設備/公営水道、本下水 ●諸費用等/水道加入金:口径20mmの場合88,000円 (税込) ●検査手数料別途 ●教育施設/高崎市立中居小学校 (約800m)、高崎市立佐野中学校 (約1,400m) ●土地の権利形態/所有権 ●建物完成/2025年8月末完成 ●入居時期/即入居可 ●建物構造/軽量鉄骨 (パネル工法) ●建築確認番号/第ERI25010207号 (令和7年4月7日付) ●取引形態/売主/パナソニックホームズ北関東株式会社 (本社/栃木県宇都宮市平出町4067番地3) ☎028-660-8800 建設業許可/国土交通大臣 (特-3) 第19040号 宅地造成取引業免許/国土交通大臣 (7) 第5156号 (公社) 栃木県宅地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟店事業者 ●広告有効期限/令和8年2月28日 (土) ●上記物件概要は令和8年1月24日 (土) 現在のもので先着順受付につき、お申し込み済みの際はご容赦ください。